



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uložka: 6475

Broj zadnjeg dnevnika: Z-328/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4581	KOZARCA JOSIPA DVORIŠTE KOZARCA JOSIPA KUĆA BR.19, ZGRADA KOZARCA JOSIPA			349 220 129	
		UKUPNO:			349	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13951/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) zabilježuje se da je za kuću br. 19 na čkbr. 4581 u AI priloženo Rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Trećeg područnog odsjeka za graditeljstvo kl. UP/I 350-05/13-07/7039; ur.br. 251-13-22-4/003-16-10 od 05. 02. 2016.	
	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13951/2019	
3.1	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/6475 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 25. studenog 2005. Z-4092/05. Temeljem čl. 141 Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježeno je da za zgradu na čkbr. 4581 u AI nisu priložene ni građevna ni uprabna dozvola.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1	KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2604

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17755/2018

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1233/1	POSLOVNO - STAMBENA KUĆA BROJ 12 B I DVORIŠTE U HERMANOVOJ ULICI		216	779	
		UKUPNO:		216	779	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308048, DUGO SELO II

Broj ZK uložka: 2327

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18280/2017

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2644/2	KUĆA BR. 153, DVORIŠTE I ORANICA U DUGOM SELU, RUGVIČKA ULICA			852	
		UKUPNO:			852	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB		
3.3	Zaprimljeno 05.04.2017.g. pod brojem Z-18280/2017	ZABILJEŽBA SPORA na 3 (1.1)
ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU DANA 31. OŽUJKA 2017.G. POD BR. P-1897/17 30.03.2017, u predmetu predlagatelja Ivice Vrbata iz Dugog Sela, Rugvička ulica 153 OIB: 91631093128, Finke Vrbat iz Opatije, Nova cesta 230 OIB: 40021288047 i RIVA GRUPE d.o.o., Dugo Selo, Rugvička cesta 151/A OIB: 81449594477 na nekretninama KREDITNE UNIJE DEPONENT, Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 1 OIB: 81173233226 u A, a radi uspostave prijašnjeg stanja u zemljišnim knjigama.		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.10.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 19.10.2020. 23:32

Katastarska općina: 325066, SVETA NEDELJA

Broj ZK uložka: 1342

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-21443/2016  
Aktivne plombe: Z-20426/2017

Izvadak iz BZP-a  
ZONA I

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	985	8	KARABLJEVA ULICA ORANICA DVORIŠTE KUĆA BR.7 ZGRADA	1189 491 500 172 26	
		UKUPNO:		1189	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 172/1189	ŠKZ DEPONENT, GAJEVA 7, ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 508/1189	SUBAŠIĆ VERICA, KARABLJEVA 7, BREZJE	
3. Suvlasnički dio: 509/1189	KARABELJ ŠTEFICA, OIB: 14104780835, KARABLJEVA 7, BREZJE	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 04.10.2016.g. pod brojem Z-21443/2016  ZABILJEŽBA, PRIGOVOR U ISPRAVNOM POSTUPKU, u postupku obnove zemljišnih po podnositeljima prigovora Subašić Verice iz Sv. Nedelje, Brezje, Karabeljeva 7 i Štefice Karabelj, Sv. Nedelja, Brezje, Karabeljeva 7, a na izvršeni upis suvlasništva na navedenoj nekretnini.	na 1 (1.1), 2 (1.1), 3 (1.1)



**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 2 (508/1189)</b>			
1.1	Zaprimljeno 14.04.2015.g. pod brojem Z-1637/2015	30.258,59 KN	
	Prvenstveni red upisa: Z-1568/2010		
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Ovr- 1255/13. od 31. ožujka 2015. uknjižba založnog prava za iznos od 30.258,29 kn sa zateznom kamatom tekućom na taj iznos od 14.11.2014. do isplate, iznosa od 37.508,32 kn na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, u iznosu od 3.342,71 kn, iznosa od 2.342,71kn, iznosa od 842,71 kn i iznosa od 500,00 kn na ime troškova ovršnog postupka, sve u prvenstvenom redu upisane zabilježbe ovrhe pod posl. br. Z- 1568/10, za korist:</p> <p><b>ERSTE CARD CLUB D.O.O., OIB: 85941596441, PRAŠKA ULICA 5, ZAGREB 10000</b></p>		
1.2	ZABILJEŽBA OVRŠIVOSTI TRAŽBINE		
<b>2. Na suvlasnički dio: 2 (508/1189)</b>			
2.1	Zaprimljeno 14.04.2015.g. pod brojem Z-1637/2015	32.660,00 KN	
	Prvenstveni red upisa: Z-3939/2012		
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Ovr- 1255/13. od 31. ožujka 2015. uknjižba založnog prava za iznos od 32.660,00 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznos od 260,00 kn od 01.06.2007. do isplate, a nadalje od svakog 1. u mjesecu počevši od 01. srpnja 2007. do 01. prosinca 2011. godine na iznos od 600,00 kn mjesečno po stopi određenoj čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te iznosa troška parničnog postupka u iznosu 1.209,90 kn sa zateznim kamata na navedeni iznos od 25.01.2012. do isplate kao i troška ovršnog postupka u iznosu 2.252,50 kn sa zateznim kamata na navedeni iznos od 17.09.2013. do isplate po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, u prvenstvenom redu upisane zabilježbe ovrhe pod posl. br. Z-3939/12., za korist:</p> <p><b>KREDITNA UNIJA DEPONENT U LIKVIDACIJI, OIB: 81173233226, ULICA KRALJA DRŽISLAVA 2, 10000 ZAGREB</b></p>		
2.2	ZABILJEŽBA OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 19.10.2020.